

COMUNE DI GUARDABOSONE (PROVINCIA DI VERCELLI)  PRATICA EDILIZIA N. _____  DEL _____	<b>COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI          EDILIZI EFFETTUATI AI SENSI          DELL'ART. 6 DEL D.P.R. N. 380/2001          (COME MODIFICATO DALL'ART. 5          DELLA LEGGE N. 73/2010)</b>
---	---

Allo Sportello Unico  
 Per l'Edilizia del  
**Comune di Guardaboosne**  
 Via Cavour n.1  
 13010 GUARDABOSONE

Il/la/I sottoscritto/a/i.....  
 C.F....., nato/a a .....  
 il....., residente in.....  
 Via.....n....., Tel.....  
 Fax ....., in qualità di

- proprietario
- usufruttuario
- avente titolo in quanto .....

Legale rappresentante dell'Impresa .....  
 con sede in ....., Via .....,  
 P.IVA ..... Proprietaria,

dell'immobile ubicato in Guardabosone, Via ....., N.C.T.  
 Foglio.....n....., N.C.E.U., Foglio....., n.....

### C O M U N I C A

in applicazione dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni del vigente Piano Regolatore Generale Comunale del Comune di Guardabosone e nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e , in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico \_ sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.,

CHE IN DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ AVRANNO INIZIO GLI INTERVENTI DI SEGUITO EVIDENZIATI: (barrare la casella interessata)

**Intervento di manutenzione straordinaria** di cui all'art. 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, che non riguardano le parti strutturali dell'edificio, non comportano aumento del numero delle unità immobiliari e non implicano incremento dei parametri urbanistici, **così come meglio descritto nell'allegata relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato, comunicando nel contempo le seguenti informazioni obbligatorie:**

Che il <b>Tecnico Progettista</b> è .....	
..	
iscritto all'..... dei ..... della Provincia di .....	
.....,	
con studio in .....	Via .....
.....,	
C.F.....	Tel .....
.....,	
Cell. ....	fax .....
E-mail .....	
...	

Che i lavori verranno affidati all' <b>Impresa</b> .....		con
sede in .....	Via .....	P.IVA .....
.....,		
Tel .....	fax .....	E-mail .....
.....,		
rappresentata dal Sig. ....	con funzioni di	
.....		

**Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze** contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;

**DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI**





**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI**

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/1996 e ss.mm.ii., La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato alle operazioni connesse con la gestione della Sua pratica, ed avverrà presso gli Uffici del Comune di Valduggia, anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.*

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA DI CONFORMITA' DEI LAVORI  
PREVISTI IN REGIME DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**

(Articolo 6, comma 4 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.)

Allo Sportello Unico  
Per l'Edilizia del  
**Comune di GUARDABOSONE**  
Via Cavour n.1  
13010 GUARDABOSONE

Il sottoscritto .....  
C.F. ....  
con studio in ....., Via ....., n.....,  
Tel ....., Fax ....., E-mail .....,  
Iscritto all'..... dei ..... della Provincia di ..... al n. ....  
in qualità di **tecnico incaricato ed abilitato** riguardo alla progettazione delle opere di cui alla  
**Comunicazione a firma di** .....  
immobile sito Guardabosone, Via....., distinto nel N.C.T. al Foglio n.  
....., Mappale n.....ed N.C.E.U. al Foglio n. ...., Mappale  
n....., **consapevole** di assumere la qualità di persona che esercita un  
servizio di pubblica necessità, ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale,

**DICHIARA**

**di non avere rapporti di dipendenza con il Committente e con l'Impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori** , \_

**ASSEVERA**

che l'intervento di **manutenzione straordinaria** previsto, come meglio descritto nel seguito della Relazione Tecnica e negli elaborati progettuali allegati, rientra **nell'attività edilizia libera** normata dall'art. 6 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. in quanto:

- COMPORTA LAVORI PER I QUALI LA NORMATIVA STATALE E REGIONALE NON PREVEDE IL RILASCIO DI UN TITOLO ABILITATIVO;



<input type="checkbox"/>	- L'immobile <b>RISULTA SOTTOPOSTO</b> ad <b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AMBIENTALE</b> ma le opere <b>NON SONO SOGGETTE</b> a rilascio di autorizzazione. L'intervento in progetto è da realizzarsi su immobile soggetto a vincolo ai sensi del D.lvo n. 42/2004 e s.m.i., ma ai sensi dell'art. 149 del D.lvo citato <b>non è richiesta la prescritta autorizzazione in quanto le opere non modificano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici</b> ;
<input type="checkbox"/>	- L'immobile oggetto di intervento è soggetto al vincolo di cui al D.lvo n. 42/2004 e s.m.i. e viene allegata l'autorizzazione prevista, rilasciata da _____ in data _____ provvedimento n. _____;

<b>QUADRO F – BARRIERE ARCHITETTONICHE (articoli 77 e 82 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii., D.M. 14.6.1989 n. 236, L. 9.7.1989 n. 13 e L. 5.2.1992 n. 104, edifici pubblici o privati aperti al pubblico)</b>	
<input type="checkbox"/>	Le opere da eseguire non sono sottoposte alle prescrizioni delle norme citate.
<input type="checkbox"/>	Le opere da eseguire sono sottoposte alle prescrizioni delle leggi citate, pertanto il progetto è stato redatto in totale conformità alle prescrizioni riportate nelle norme vigenti in materia, come risulta da relazione e progetto allegati.

<b>QUADRO G – NORME IN MATERIA DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI.</b>	
<input type="checkbox"/>	Gli impianti e le attività previsti non sono soggetti a certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in quanto non rientrano tra quelli elencati dal D.M. 16.02.1982 e sono comunque stati progettati nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza e prevenzione incendi.
<input type="checkbox"/>	Gli impianti e le attività previsti sono soggetti a certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in quanto rientrano tra quelli elencati nel D.M. 16.02.1982 ed è stato rilasciato parere di conformità in data ..... prot. n. ....pratica ..... (allegato).

<b>QUADRO H – SICUREZZA DEGLI IMPIANTI (L. 46 del 5.3.1990 e D.P.R. 447/1991)</b>	
<input type="checkbox"/>	Le opere previste non richiedono il progetto dell'impianto in quanto non rientrano tra quelle elencate all'art. 4 del D.P.R. 447 del 6.12.1991 e s.m.i. e D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i..
<input type="checkbox"/>	Le opere previste richiedono il progetto dell'impianto ..... e lo stesso viene presentato contestualmente alla presente comunicazione.

<b>QUADRO I – SCARICO ACQUE REFLUE</b>	
<input type="checkbox"/>	Le opere previste non comportano la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue.
<input type="checkbox"/>	Le opere previste comportano la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue domestiche, pertanto si allega autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura del Gestore.
<input type="checkbox"/>	Le opere previste comportano la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue domestiche, pertanto si allega autorizzazione/rinnovo allo smaltimento sul suolo.
<input type="checkbox"/>	Le opere previste comportano la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue industriali, pertanto si allega autorizzazione provinciale allo scarico.

<b>QUADRO L – SMALTIMENTO AMIANTO (art. 34 del D.Lgs 277/91).</b>	
<input type="checkbox"/>	Le opere previste non comportano smaltimento di strutture o parti di esse in amianto.
<input type="checkbox"/>	Le opere previste comportano smaltimento di strutture o parti di esse in amianto ed è stata acquisita l'autorizzazione dell'A.S.L. n. 11 competente in data ..... (allegata).

<b>QUADRO M – CERTIFICAZIONE ENERGETICA.</b>	
--	--

<input type="checkbox"/>	Le opere previste non comportano il deposito agli atti della documentazione:
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) <u>Relazione Tecnica sottoscritta dal tecnico progettista in merito a quanto previsto dalla D.C.R. n. 98 1247, Piano Stralcio per il riscaldamento ambientale e condizionamento, pubblicato sul B.U.R. Piemonte n. 06 in data 08 febbraio 2007, con descrizione degli interventi da eseguirsi ai fini del rispetto delle prescrizioni contenute nel suddetto Piano Stralcio;</u></li> <li>2) <u>Il progetto edilizio proposto, deve essere integrato con la documentazione tecnica prevista dalla Legge Regionale n. 13 del 28 maggio 2007, avente ad oggetto “ Disposizioni in materia di rendimento energetico nell’edilizia” ai fini della certificazione energetica dell’edificio, nonché della documentazione tecnica in riferimento alla Legge n. 10/91 e s.m.i.</u></li> </ol>
<input type="checkbox"/>	Le opere previste comportano il rispetto delle prescrizioni di cui al punto precedente e viene allegata la documentazione di Legge.

QUADRO N – INQUINAMENTO ACUSTICO.	
<input type="checkbox"/>	Le attività previste non sono soggette alla verifica dell’impatto acustico (art. 8 della L. 447/1995).
<input type="checkbox"/>	Le attività previste sono soggette alla verifica dell’impatto acustico (art. 8 della L. 447/1995) pertanto si allega idonea documentazione.

QUADRO O – SPAZIO PER EVENTUALI ULTERIORI DICHIARAZIONI, ADEMPIMENTI ETC...	
	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

AI SENSI DEGLI ARTT.. 38, 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445/2000 SI ALLEGA, AI FINI DELLA VERIFICA DELL'AUTENTICITA' DELLE SOTTOSCRIZIONI, COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTO ( Al riguardo si richiamano le sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

**SI ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:**

- **RELAZIONE TECNICA** ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO A FIRMA DEL SOTTOSCRITTO;
- **PROGETTO MUNICIPALE** A FIRMA DEL SOTTOSCRITTO, costituito da n. .... tavole grafiche, formato dai seguenti atti, in duplice copia (in base all'entità delle opere edilizie da eseguirsi):
  - 1) Estratto della mappa catastale;
  - 2) Estratto degli elaborati di P.R.G.C. e degli eventuali strumenti urbanistici esecutivi con tutte le informazioni e le prescrizioni significative dell'area di intervento;
  - 3) Rappresentazione dello stato di fatto, costituita da una planimetria del sito d'intervento, a scala non minore di quella catastale, estesa alle aree limitrofe con specificati orientamento, toponomastica, quote altimetriche e planimetriche, manufatti ed alberature esistenti; per gli interventi su edifici esistenti, inoltre, da piante, prospetti e sezioni di rilievo dell'esistente (in scala 1:20 – 1:50 se necessarie per la corretta descrizione dello stato di fatto, 1:100; 1:200), con specificazioni delle destinazioni d'uso di ogni singolo vano, dei materiali, delle finiture, dei colori in atto con descrizione degli eventuali valori storici, artistici, architettonici, tipologici attraverso documentazione in scala appropriata e documentazione fotografica;
  - 4) Specificazione delle opere di urbanizzazione esistenti;
  - 5) Documentazione fotografica del sito nello stato di fatto, con riferimento al contesto insediativi adiacente;
  - 6) Eventuale simulazione fotografica dell'inserimento del progetto nella situazione esistente nel caso di interventi aventi forte impatto per le dimensioni proprie o per le caratteristiche storiche, artistiche o ambientali del contesto in cui si collocano;
  - 7) Planimetria di progetto, alla stessa scala della rappresentazione dello stato di fatto, con l'indicazione dei limiti di proprietà, delle quote planimetriche (distanza dai confini, dagli edifici, ecc) ed altimetriche del suolo sistemato, delle destinazioni d'uso di ogni singolo vano, degli accessi, dei tracciati delle reti infrastrutturali (acquedotto, fognatura, illuminazione, ecc.);
  - 8) Piante, sezioni, prospetti (in scala 1:100; 1:200) e particolari (in scala 1:10; 1:20) idonei a rappresentare il manufatto in ogni sua parte; gli elaborati devono rispondere ai seguenti requisiti:
    - le piante sono redatte per ogni piano, dall'interrato al sottotetto, con indicate le destinazioni d'uso e le dimensioni dei locali, nonché per la copertura;
    - le sezioni, almeno due, indicano le altezze nette dei piano, dei parapetti, delle aperture ed i profili del terreno naturale e sistemato;
    - i prospetti riportano il disegno di ogni lato dell'edificio ed i riferimenti alle sagome degli edifici contigui;
    - i particolari illustrano gli eventuali elementi decorativi ed indicano i materiali, le finiture, i colori;

- nel caso di interventi di ampliamento o ristrutturazione, gli elaborati riportano l'indicazione delle demolizioni, campite in colore giallo, e delle nuove opere, campite in colore rosso;

.....li.....

In fede.

**IL PROGETTISTA**  
(timbro e firma)

.....

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI**

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/1996 e ss.mm.ii., La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato alle operazioni connesse con la gestione della Sua pratica, ed avverrà presso gli Uffici del Comune di Valduggia, anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.*