



PROVINCIA DI VERCELLI

# COMUNE DI GUARDABOSONE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 15

### OGGETTO:

**"APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO INERENTE AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PIANO TERRENO E PIANO PRIMO PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO RESIDENZIALE TIPICO DI PROPRIETA' COMUNALE – PROGETTO COMPLESSIVO EURO 84.168,33 - CODICE CUP: H49D22000080001 - CODICE CIG LAVORI: 9187327614."**

L'anno duemilaventidue , il dodici del mese di aprile alle ore diciassette e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita , la Giunta Comunale nelle persone dei Signori

<b>Cognome e Nome</b>	
<b>Presente</b>	
1. BOSCO Nicole - Sindaco	Si
2. CACCIA Enrica – Assessore Vice Sindaco	si
3. LOCCA Cesare - Assessore	Si
	Totale Presenti 3
	Totale Assenti 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. GARAVAGLIA TIZIANO il quale provvede alla redazione del presente verbale

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**FONTI DI FINANZIAMENTO**

**Contributo statale di Euro 84.168,33 assegnato con D.M. MINISTERO INTERNO  
18 gennaio 2022 ai sensi dell'art. 30 comma 14\_bis del D.L. 30 aprile 2019 n. 34  
s.m.i.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**TENUTO CONTO che l'Amministrazione Comunale di Guardabosone risulta beneficiaria di contributo statale in conto capitale di Euro 84.168,33 ai sensi del D.M. Ministero Interno del 18 gennaio 2022, giusto i disposti dell'art. 30 comma 14\_bis del D.L. 30 aprile 2019 n. 34 s.m.i., di seguito per estratto del provvedimento:**

**VISTO** l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**VISTI** i comma 110, 112, 113 e 114 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, richiamati dal citato articolo 30, comma 14-bis;

**CONSIDERATO** che sul capitolo 7262 dello stato di previsione del Ministero dell'interno, per l'annualità 2022 e per le predette finalità, sono stati stanziati 168 milioni di euro;

**RILEVATO** che a ciascun comune con popolazione inferiore a 1.000 abitanti deve essere assegnato un contributo di pari importo;

**CONSIDERATO** che sulla base della citata disponibilità finanziaria, l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.996 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad euro 84.168,33;

**RILEVATO** altresì che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2022 e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n. 34 del 2019 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, prevedendone la revoca, in tutto o in parte, entro il 15 giugno 2022;

**CONSIDERATO** che i contributi assegnati con il presente decreto sono erogati ai comuni beneficiari secondo le modalità e i termini previsti dal comma 110 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, nella misura del 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112 dello stesso art. 1, e per il restante 50 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 26 febbraio 2013 con cui è stato disciplinato il dettaglio dei dati necessari per l'alimentazione del sistema di "Monitoraggio

## DECRETA

### Articolo 1

*(Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022)*

1. In applicazione del comma 14-bis dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, è assegnato, per l'anno 2022, un contributo dell'importo di 84.168,33 euro a favore di ciascuno dei 1.996 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, di cui all'allegato A), che costituisce parte integrante del presente decreto, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.
2. Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 maggio 2022.

### Articolo 2

*(Monitoraggio degli interventi (BDAP-MOP))*

1. Il monitoraggio delle opere finanziate in base al presente decreto è effettuato attraverso il sistema di "monitoraggio delle opere pubbliche - MOP" della "banca dati delle pubbliche amministrazioni - BDAP" ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229. I comuni beneficiari classificano le opere finanziate sotto la voce "contributo piccoli investimenti" (sezione anagrafica -"strumento attuativo").
2. Il controllo sull'inizio dell'esecuzione dei lavori è attuato tramite il sistema di cui al comma 1, attraverso le informazioni correlate al relativo codice identificativo di gara (CIG) per lavori, in particolare attraverso la verifica della data di aggiudicazione definitiva del contratto. Tale informazione deve essere compilata, a cura del RUP responsabile dell'opera, sul sistema informativo monitoraggio gare (SIMOG) dell'ANAC. In sede di creazione del predetto CIG per lavori, il comune beneficiario

**Articolo 3**  
*(Erogazione del contributo)*

1. I contributi sono erogati ai comuni beneficiari:
  - per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 maggio 2022, dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'art. 2, del presente decreto, come previsto dal comma 112 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018;
  - per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.  
La certificazione dovrà essere inviata esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito *internet* del Dipartimento per gli affari interni e territoriali alla pagina <https://finanzalocale.interno.it/apps/tbel.php/login/verify>.
2. Per i comuni delle regioni a statuto speciale Friuli-Venezia Giulia e Valle d'Aosta e delle Province autonome di Trento e di Bolzano i contributi sono erogati per il tramite delle Autonomie speciali.

**Articolo 4**  
*(Revoca delle assegnazioni dei contributi)*

1. In caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2022 o di parziale utilizzo dello stesso contributo, l'assegnazione sarà revocata, in tutto o in parte, entro il 15 giugno 2022 con successivo decreto ministeriale.
2. I risparmi derivanti dai ribassi d'asta di cui al successivo articolo 6, comma 1, se riutilizzati, non costituiscono parziale utilizzo del contributo.

**PRESO ATTO** che questo Ente intende utilizzare il contributo *de quo* di **Euro 84.168,33, come inserito nel Bilancio di previsione 2022 e sue variazioni**, per interventi di RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PIANO TERRENO E PIANO PRIMO PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO RESIDENZIALE TIPICO DI PROPRIETA' COMUNALE **CODICE CUP: H49D2200080001 - CODICE CIG LAVORI: 9187327614**,

**RICHIAMATA** la Deliberazione di G.C. n. 05 del 01 FEBBRAIO 2022 quale **ATTO DI INDIRIZZO** all'ufficio competente ed in relazione al contributo *de quo*:

**VERIFICATO**, tra l'altro che, **trattandosi di opera di importo inferiore ad Euro 100.000,00**, l'intervento non è soggetto alle vigenti disposizioni in materia di programmazione triennale opere pubbliche secondo i disposti di cui al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., art. 21 comma 3;

**PRESO ATTO** pertanto che al fine di avviare quanto prima le procedure di competenza con avvio delle opere (da iniziare tassativamente entro il giorno **15 maggio 2022**) si rende necessario procedere alla redazione degli atti tecnico progettuali del caso;

**ACCERTATO** che non sono presenti professionalità all'interno dell'Ente in merito alla redazione degli atti di che trattasi e che pertanto, al fine di avviare le procedure di competenza di questo Ente, si rende necessario provvedersi con incarico a idonei professionisti abilitati esterni all'Ente per la redazione degli atti tecnico/progettuali del caso;

**TENUTO CONTO** che il sottoscritto RUP in merito a quanto in precedenza ritiene di avvalersi di quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e che prevede quanto segue (si riporta stralcio articolato):

*8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni,*

*predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. (si vedano le Linee Guida n. 1 di ANAC)*

**RICHIAMATO** l'art. 24 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che disciplina in relazione agli importi da utilizzarsi come base di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi;

**VISTO** il D.M. del 17 giugno 2016 in relazione quindi alle modalità di calcolo degli importi a base di gara e che per il caso specifico, **a seguito di calcolo su applicativo on line, per la redazione degli atti di progettazione del caso su un importo a base d'asta stimato nella misura massima in Euro 63.500,00** - si rileva un importo ammontante a circa - netti -Euro **29.511,69** oltre contributi di Legge 4% ed IVA 22%;

**TENUTO CONTO** che la Giunta Comunale con il sopra citato **ATTO DI INDIRIZZO** in data 01 FEBBRAIO 2022 ha disposto di procedere con affidamento diretto al professionista Arch. GARINO MAURO, con studio in Varallo, Fraz. Crevola Via Principale n. 3 (**tecnico che ha già redatto un progetto generale di messa in sicurezza dell'immobile comunale**) un preventivo per la redazione degli atti di progettazione, direzione lavori, nonché ogni onere conseguente (di importo comunque inferiore ad Euro 139.000,00) per il progetto di **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PIANO TERRENO E PIANO PRIMO PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO RESIDENZIALE TIPICO DI PROPRIETA' COMUNALE CODICE CUP: H49D22000080001 - CODICE CIG LAVORI: 9187327614**, per un importo complessivo di Euro **84.168,33**;

**VISTA** la nota in atti di questo Ente in data **24 febbraio 2022**, laddove il professionista Arch. GARINO Mauro si rende disponibile alle redazioni degli atti de quo, relativamente alla **progettazione definitiva ed esecutiva ed ogni onere conseguente, sicurezza e direzione lavori**, dietro l'importo netto di Euro **8.700,00** oltre a contributi (4%) ed IVA 22% e per complessivi Euro **11.038,56**;

**RICHIAMATA** la Determinazione U.T. n. **24 del 16 marzo 2022** laddove si è provveduto ad incaricare il professionista Arch. Mauro GARINO per la redazione degli atti de quo dietro l'importo netto di Euro **8.700,00** oltre a contributi (4%) ed IVA 22% e per complessivi Euro **11.038,56**;

**VISTA** ora la documentazione qui pervenuta in atti da parte del professionista incaricato Arch. Mauro GARINO così composta:

- ☐ **Allegato A – Relazione generale specialistica**
  - Documentazione fotografica
  
- ☐ **Allegato B – Capitolato speciale d'appalto ,Parte I e Parte II**
  
- ☐ **Allegato C – Elenco prezzi unitari**
  
- ☐ **Allegato D – Compiuto metrico estimativo**
  - Quadro economico riassuntivo
  
- ☐ **Allegato E – Schema di Contratto**
  
- ☐ **Tavola 1 - Pianta Piano terreno e seminterrato:**
  - Stato attuale 1:50
  - Sovrapposizioni 1:100
  - Progetto 1:50
  
- ☐ **Tavola 2 - Pianta Piano Primo:**
  - Stato attuale 1:50
  - Sovrapposizioni 1:100
  - Progetto 1:50
  
- ☐ **Tavola 3 - Sezione A-A:**
  - Stato attuale 1:50
  - Sovrapposizioni 1:100
  - Progetto 1:50

**□ Tavola 4 Prospetti Sud-Est e Nord-Ovest:**  
**- Stato attuale 1:50**  
**- Sovrapposizioni 1:100**  
**- Progetto 1:50**

**Nel seguente quadro economico di spesa:**

A1 – Importo dei lavori a misura e/o a corpo	€ 64.202,44
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.277,56
<hr/>	
<b>A. Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 66.480,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
<b>B1.</b> Spese tecniche (progettazione definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità)	€ 7.000,00
<b>B2.</b> Spese per adempimenti D.Lgs 09.04.2008 n. 81, sicurezza	€ 1.700,00
<b>B3.</b> CNPAIA 4% su B1-B2	€ 348,00
<b>C. Assolvimento IVA</b>	
<b>C1.</b> Iva 10% sui lavori (A)	€ 6.648,00
<b>C2.</b> Iva 22% su spese tecniche (B1-B2-B3)	€ 1.990,56
<b>D. Arrotondamento</b>	€ 1,77
<hr/>	
<b>E. Importo complessivo dei lavori di progetto</b>	<b>€ 84.168,33</b>

**opere finanziate con contributo statale di Euro 84.168,33, D.M. Ministero Interno 18 gennaio 2022;**

**VERIFICATO** quindi che, per quanto di competenza, il **progetto DEFINITIVO ed ESECUTIVO** in atti, in relazione all'importo dei lavori (inferiore ad Euro 150.000,00) risponde ai criteri previsti e stabiliti **dall'art. 23 comma 7 e comma 8** del già citato D.lgs. n. 50/2016 (si riporta stralcio articolato):

*7. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.*

*8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.*

**RITENUTO** di procedere con l'approvazione del progetto in questione, condividendo la soluzione tecnica proposta dal tecnico incaricato ed atteso tra l'altro che secondo le disposizioni Statali **occorre addivenire ad avvio lavori improrogabilmente entro il giorno 15 maggio 2022**, pena la revoca del contributo assegnato, dando atto tra l'altro che:

Trattasi di immobili di proprietà comunale;

Non sono necessarie procedure espropriative;

**Risulta l'intervento assoggettato all'acquisizione di Autorizzazione della competente SOPRINTENDENZA DI TORINO (parere in corso di acquisizione. Eventuali prescrizioni verranno rispettate in corso d'opera ed in ogni caso, a prescindere, l'Amministrazione Comunale AUTORIZZA l'avvio delle procedure necessarie per dare avvio ai lavori, anche con consegna sotto riserva di Legge, ed entro i termini Ministeriali (15 maggio 2022, da intendersi al 16 maggio 2022 poiché trattasi di giorno di Domenica e come da documentazione in atti);**

**ACQUISITO**, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice CUP: **H49D22000080001**;

**ACQUISITO**, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice CIG servizio progettazione D.L.: **91442688AA**;

**ACQUISITO**, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice CIG lavori: **9187327614**;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**TUTTO** ciò premesso,

**VISTO**: si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: RASINO Geom. Giovanni

**VISTO**: si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: BENETTI Ornella

Con voti favorevoli unanimi

,

### **DELIBERA**

- 1) di **APPROVARE** il progetto **DEFINITIVO ED ESECUTIVO** in atti ai sensi dell'art. 23 comma 7 e 8 del **D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per quanto di competenza, predisposto dal tecnico professionista incaricato Arch.Mauro GARINO** ed inerente ai lavori di **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PIANO TERRENO E PIANO PRIMO PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO RESIDENZIALE TIPICO DI PROPRIETA' COMUNALE CODICE CUP: H49D22000080001 - CODICE CIG LAVORI: 9187327614, - PROGETTO COMPLESSIVO EURO 84.168,33** - , con base d'asta pari ad **Euro 66.480,00 (comprensivo di quota sicurezza incidente per Euro 2.277,56 - non soggetta a ribasso d'asta)**, dando atto dell'aliquota IVA del 10% sui lavori;

**così finanziato:**

**Contributo statale di Euro 84.168,33 - D.M. Ministero Interno 18 gennaio 2022**

2) Di prendere atto che la spesa complessiva di **Euro 84.168,33**, trova imputazione nel piano dei conti finanziario integrato pag 2.2.1.4.2 del Bilancio di previsione 2022 ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 in conto competenza, ex 3228;

3) Di prendere atto che:

- Il codice **CUP** del progetto in questione risulta essere: **E49D2200080001**;
- Il codice **CIG** del servizio progettazione e D.L. risulta essere: **91442688AA**;
- Il codice **CIG** dei lavori risulta essere: 9187327614;

- Di **AUTORIZZARE**, come stabilito da quest'Amministrazione Comunale, l'avvio dei lavori anche in pendenza di acquisizione del parere della competente Soprintendenza di Torino, evidenziando che eventualmente in corso d'opera e se necessario verranno recepite le prescrizioni degli Organi ed Enti competenti, al fine di non incorrere nel procedimento di revoca del contributo. Permane in capo all'Amministrazione Comunale ogni responsabilità a riguardo;
- Di applicare l'aliquota agevolata del 10% sull'importo lavori come valutato da quest'Amministrazione Comunale

6) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il **31 dicembre 2023**, salvo proroghe;

7) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Sindaco**

F.TO BOSCO Dr.ssa Nicole

**Il Segretario Comunale**

F.TO GARAVAGLIA Dr.Tiziano

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal

al \_\_\_\_\_, come previsto dall'art.124, 1° comma del T.U. Enti Locali D.Lvo 18.8.00 n.267 e ss.mm.ii.

Reg. Pubbl. \_\_\_\_\_  
Guardabosone,

Il Segretario Comunale

F.TO GARAVAGLIA DR.Tiziano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, 1° comma T.U. Enti Locali D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.

Guardabosone, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Firmato digitalmente  
F.TO GARAVAGLIA Dr.Tiziano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo  
Guardabosone, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA.....**

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (Art.134, 3° comma, T.U. Enti Locali D.Lvo 267 del 18.8.00)

Guardabosone, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale